

Warszawa, dnia 9 marca 2022 roku

1. **Andrzej Szmagalski**
2. **Magdalena Szmagalska**
3. **Dorota Szmagalska**
4. **Krystyna Świrska**
5. **Andrzej Korcik**
6. **Małgorzata Zamojska**
– **Dzienio**

1. Komisja Nadzoru Finansowego
ul. Piękna 20, 00-549 Warszawa
dno@knf.gov.pl

2. TRITON DEVELOPMENT S.A.
ul. Grójecka 194 02-390 Warszawa
sekretariat@tritondevelopment.pl

**ZAWIADOMIENIE DOTYCZĄCE ZAWARCIA POROZUMIENIA AKCJONARIUSZY SPÓŁKI
TRITON DEVELOPMENT S.A.**

Andrzej Szmagalski

Magdalena Szmagalska

Dorota Szmagalska

Krystyna Świrska

Andrzej Korcik

**Małgorzata Zamojska –
Dzienio**

zwani dalej łącznie: „Stronami Porozumienia” zaś każdy osobno: „Stroną Porozumienia”.



1

W związku z posiadaniem akcji spółki pod firmą **TRITON DEVELOPMENT S.A.** z siedzibą w Warszawie (02-390), ul. Grójecka 194, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000023078, NIP: 5220000714, REGON: 012658003 (dalej: „Spółka”), na podstawie art. 87 ust. 1 pkt 5 i 6 w zw. z art. 69 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (dalej: „Ustawa”), Strony Porozumienia niniejszym zawiadamiają o:

- 1) zawarciu w dniu 9 marca 2022 r. pisemnego porozumienia dotyczącego prowadzenia trwałej polityki wobec Spółki oraz zgodnego głosowania na Walnych Zgromadzeniach Spółki (dalej: „Porozumienie”),
- 2) przekroczeniu łącznie przez Strony Porozumienia progu 75% ogólnej liczby głosów w Spółce.

Strony Porozumienia zawierając w dniu 9 marca 2022 r. Porozumienie ustaliły iż - mając na względzie najlepiej rozumiany interes Spółki i wszystkich akcjonariuszy Spółki - podstawowym celem ich wspólnej polityki wobec Spółki jest działanie na rzecz zwiększenia wartości akcji Spółki oraz majątku Spółki.

Przed zawarciem Porozumienia każda Strona Porozumienia posiadała następującą liczbę akcji Spółki:

- 1) **Andrzej Szmagałski** posiadał bezpośrednio 2.237.590 akcji, co stanowi 35,16% kapitału zakładowego i odpowiada 5.087.410 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 46,83% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, wolnych od wszelkich obciążeń, w tym:
 - 674.955 akcji imiennych uprzywilejowanych serii A, co stanowi 10,60% kapitału zakładowego i odpowiada 3.374.775 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 31,06% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki
 - 37.500 akcji imiennych uprzywilejowanych serii B, co stanowi 0,59% kapitału zakładowego i odpowiada 187.500 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 1,73% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, oraz
 - 1.525.135 akcji zwykłych na okaziciela serii C, co stanowi 23,96% kapitału zakładowego i odpowiada 1.525.135 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 14,04% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki;
- 2) **Magdalena Szmagałska** posiadała bezpośrednio 872.127 akcji, co stanowi 13,70% kapitału zakładowego i odpowiada 1.522.119 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 14,01% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, wolnych od wszelkich obciążeń, w tym:
 - 162.498 akcji imiennych uprzywilejowanych serii B, co stanowi 2,55% kapitału zakładowego i odpowiada 812.490 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 7,48% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki oraz
 - 709.629 akcji zwykłych na okaziciela serii C, co stanowi 11,15% kapitału zakładowego i odpowiada 709.629 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 6,53% ogólnej



liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki;

- 3) **Dorota Szmagańska** posiadała bezpośrednio 12.500 akcji imiennych uprzywilejowanych serii B, co stanowi 0,20% kapitału zakładowego i odpowiada 62.500 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 0,58% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, wolnych od wszelkich obciążeń;
- 4) **Krystyna Świrska** posiadała bezpośrednio 300.534 akcji zwykłych na okaziciela serii C, co stanowi 4,72% kapitału zakładowego i odpowiada 300.534 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 2,77% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, wolnych od wszelkich obciążeń;
- 5) **Andrzej Korcik** posiadał bezpośrednio 795.678 akcji zwykłych na okaziciela serii C, co stanowi 12,50% kapitału zakładowego i odpowiada 795.678 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 7,32% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, wolnych od wszelkich obciążeń;
- 6) **Małgorzata Zamojska-Dzienio** posiadała bezpośrednio 634.799 akcji, co stanowi 9,97% kapitału zakładowego i odpowiada 1.459.775 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 13,44% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, wolnych od wszelkich obciążeń, w tym:
 - 74.995 akcji imiennych uprzywilejowanych serii A, co stanowi 1,18% kapitału zakładowego i odpowiada 374.975 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 3,45% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki
 - 131.249 akcji imiennych uprzywilejowanych serii B, co stanowi 2,06% kapitału zakładowego i odpowiada 656.245 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 6,04% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki oraz
 - 428.555 akcji zwykłych na okaziciela serii C, co stanowi 6,73% kapitału zakładowego i odpowiada 428.555 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 3,94% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

Zawarcie Porozumienia nie spowodowało zmiany liczby akcji Spółki przez poszczególne Strony Porozumienia.

Po zawarciu Porozumienia Strony Porozumienia posiadają łącznie 4.853.228 akcji Spółki reprezentujących łącznie 76,25% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających łącznie do 9.228.016 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących łącznie 84,94% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, w tym:

- 749.950 akcji imiennych uprzywilejowanych serii A, co stanowi 11,78% kapitału zakładowego i odpowiada 3.749.750 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 34,51% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki
- 343.747 akcji imiennych uprzywilejowanych serii B, co stanowi 5,40% kapitału zakładowego i odpowiada 1.718.735 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 15,82% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki oraz
- 3.759.531 akcji zwykłych na okaziciela serii C, co stanowi 59,07% kapitału zakładowego i odpowiada 3.759.531 głosom na walnym zgromadzeniu Spółki, które stanowią 34,60% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.



Strony porozumienia oświadczają, iż:

- 1) brak jest podmiotów zależnych od Stron Porozumienia, które posiadają akcje Spółki;
- 2) w odniesieniu do Stron Porozumienia nie występują osoby, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy;
- 3) Strony Porozumienia nie są uprawnione do głosów z akcji, do których odnosi się art. 69 ust. 4 pkt 7 i 8 Ustawy.

Na podstawie art. 87 ust. 3 Ustawy Strony Porozumienia upoważniły Andrzeja Szmagałskiego do dokonywania w ich imieniu wszelkich zawiadomień związanych z zawarciem Porozumienia.

Warszawa, dnia 9 marca 2022 r.

Podpis:

Andrzej Szmagałski

